

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-83/1999

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju, OIB: 97579212723,  
Zagreb, Strojarska cesta 20

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.04.2024.g. DO 28.09.2024.g.

### **OPĆENITO**

1.1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-83/1999-981 od 17. listopada 2023. zaključen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GLUMINA BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Berislavićeva ulica 20, OIB 82806041381, te je dužnik brisan je iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu dana 2. travnja 2024. temeljem rješenja Tt-24/8666-1.

Podneskom od dana 8. travnja 2024. stečajna upraviteljica predložila je da sud donese rješenje o upisu Stečajne mase iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju u sudski registar, budući da je i nakon zaključenja stečajnog postupka stečajni upravitelj dužan u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase unovčiti preostalu imovinu dužnika, te da se radi naplate novčanih potraživanja vode parnični i ovršni postupci, pa da je potrebno upisati stečajnu masu u sudski registar te isto dodijeliti novi OIB.

Dana 10. travnja 2024.g. sud je donio rješenje kojim se određuje upis Stečajne mase iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Berislavićeva ulica 20, u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja Stečajne mase iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju imenovana je Antonija Galić Kondža, a sjedište Stečajne mase iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju je na adresi stečajne upraviteljice u Zagrebu, Strojarska cesta 20.

Nakon upisa Stečajne mase u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu i dodjeljivanja novog OIB-a, stečajna upraviteljica otvorila je novi poslovni račun dužnika u Karlovačkoj banci d.d. i izvršila prijenos novčanih sredstava sa računa dužnika koji je zatvoren nakon zaključenja stečajnog postupka.

U razdoblju nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom i upisa Stečajne mase, stečajna upraviteljica dala je uputu punomoćnicima koji su zastupali dužnika u ovršnim i parničnim postupcima da obavijeste nadležne sudove, FINU i HZMO da se do upisa stečajne mase u sudski registar i otvaranja novog računa dužnika, novčana sredstva koja se ustežu od dužnika uplaćuju na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Zagrebu. Nakon upisa stečajne mase i otvaranja poslovnog računa stečajne mase nadležna tijela i dužnici obaviješteni su da se daljnje uplate vrše na račun stečajne mase.

1.2. Od podnošenja zadnjeg Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, odnosno od 07.10.2023. do 28.09.2024.g. na sudski depozit i poslovne račune stečajnog dužnika

naplaćeno je ukupno 556.984,99 eura po osnovi potraživanja od fizičkih i pravnih osoba dužnika banke.

## NAPLATA POTRAŽIVANJA I SUDSKI POSTUPCI

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad bankom i brisanja iz sudskog registra, u svim ovršnim i parničnim postupcima došlo je do prekida postupaka. Nakon upisa stečajne mase u sudski registar postupci su preuzeti i nastavljani.

U ovršnim predmetima nastavljena je naplata potraživanja na račun stečajne mase, a u daljem tekstu izvješća daje se pregled sporova veće vrijednosti.

2.1. Općinski sud u Puli donio je dana 29.10.2021.g. u predmetu tužiteljice Azre Dedić Mračević protiv tuženika Glumina banka d.d. u stečaju i Tamare Mračević presudu poslovni broj P-68/2020 kojim je utvrđen ništetnim Sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva koji je sklopljen 09.12.1996. između Glumina banke d.d. kao vjerovnika i Marina Mračevića kao dužnika, a na temelju kojeg je u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Puli dana 10.12.1996. pod poslovnim brojem Z-4039/296 uknjiženo pravo vlasništva na kč.br. 759/205 upisana u zk.ul. 2037 k.o. Pomer u korist Gumina banke d.d. odnosno utvrđuje se da taj Sporazum nije ni nastao, odnosno da nije ni sklopljen tako da ne proizvodi nikakve pravne učinke, utvrđena je nadalje ništetnom Potvrda o punopravnom stjecanju prava vlasništva ovjerena kod javnog bilježnika Kristiana Hukelja pod brojem OU95/18 od 13.03.2018. na temelju koje se Glumina banka uknjižila kao punopravni vlasnik predmetne nekretnine, a zemljišnoknjižnom odjelu je naložena uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja. Utvrđeno je i da predmetna nekretnina predstavlja zajedničku bračnu stečevinu tužiteljice i njenog pokojnog supruga, te je stečajnom dužniku naloženo naknaditi troškove parničnog postupka protivnoj strani u iznosu od 42.721,50 kn. Povodom žalbe stečajnog dužnika Županijski sud u Osijeku donio je presudu poslovni broj GŽ-716/2022 kojom prihvaća žalbu kao osnovanu, preinačuje presudu na način da tužbeni zahtjev odbija kao neosnovan, te nalaže tužiteljici stečajnom dužniku nadoknaditi trošak parničnog postupka u iznosu od 5.311,06 eura. Tužiteljica je podnijela prijedlog za dopuštenje revizije.

2.2. U predmetu Ovr-207/2023 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, ovrhovoditelj Glumina banke d.d. u stečaju protiv ovršenika Suzane Bešenić radi naplate potraživanja 672.329,36 eura, ovrha se provela unovčenjem nekretnina ovršenice na drugoj javnoj dražbi, na kojima je banka imala upisano založno pravo i to:

- 1) nekretnina upisana u knjigu položenih ugovora Granešina podul. 706/ zk.ul. 8905, u naravi stambena zgrada Aleja Blaža Jurišića 49, sagrađena na kčbr. 2936/9 po novoj izmjeri čest.br. 2416 k.o. Dubrava, stan u III (trećem) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 55,64 čm, dosuđena kupcu za iznos od 51.392,391 eura.
- 2) nekretnina upisana u zk.ul. 109402 k.o. Resnik, koja se sastoji od kčbr. 3549/12, u naravi stambena zgrada br. 23 u ul. M. Gavazzija, 40. suvlasnički dio (E-39), stan broj 112 u I (prvom) katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i predsoblja u uk. pov. od 26,08 m<sup>2</sup> s pripadajućom šupom u podrumu, dosuđena je kupcu za iznos od 23.478,911 eura.

Na ročištu za diobu kupovine koje se održalo 12.10.2023. g. Banka je dostavila u spis obračun tražbine. Nakon pravomoćnosti rješenja o namirenju od dana 14.03.2024.g., banka je naplatila potraživanje u iznosu od 74.562,17 eura.

2.3. Dana 30.09.2021.g. Trgovački sud u Zagrebu donio je presudu poslovni broj P-1477/2020 kojim je odbijen zahtjev tužitelja Glumina banka d.d. u stečaju da se tuženiku Goroslavu Kelleru iz Zagreba naloži banci isplatiti iznos od 100.319,19 eura zajedno sa zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 26.05.1999.g., a tužitelju je naloženo nadoknaditi tuženiku parnični trošak u iznosu od 399.395,17 kn. Tužbeni zahtjev je odbijen jer prvostupanjski sud smatra da je nastupila zastara. Protiv navedene presude uložena je žalba. Visoki trgovački sud donio je dana 24.11.2021. odluku Pž-5488/2021 kojom je odbio žalbu tužitelja i potvrdio prvostupanjsku odluku. Vrhovni sud Republike Hrvatske donio je rješenje poslovni broj Revd-2183/2022 kojim se dopušta revizija tužitelja protiv presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj Pž-5488/2021-2 od 24. studenog 2021. zbog sljedećeg pravnog pitanja: "Ostvaruju li se pisanim dopisom kojim se tuženik obraća tužitelju radi sklapanja sudske nagodbe u parničnom postupku pred sudom, a u kojem dopisu tuženik točno i određeno navodi visinu duga i način otplate tog duga, učinci priznanja duga u smislu odredbe čl. 387. st. 1. ZOO/91, odnosno za slučaj da se radi o zastarjeloj obvezi, učinci odricanja od zastare u smislu odredbe čl. 366. st. 1. ZOO/9, sve za iznos duga koji je naveden u dopisu?"

Odlukom Vrhovnog suda preinačena je presuda Trgovačkog suda u Zagrebu u dijelu kojim je odbijen tužbeni zahtjev za isplatu iznosa od 100.000,00 eura i u odluci o troškovima postupka, i u tom dijelu sudi:

1. nalaže se tuženiku da tužitelju isplati iznos od 100.000,00 eura u roku od 15 dana.
2. odbija se zahtjev tuženika za naknadu troškova postupka u iznosu od 4.685,00 eura.

Revizija tužitelja djelomično je odbijena u dijelu kojim je odbijen tužbeni zahtjev tužiteljice za isplatu iznosa preko 100.000,00 eura te zahtjev za isplatu zateznih kamata na iznos od 100.319,19 eura od 16.05.1999.g. do isplate. Točkom III. navedene presude naloženo je tuženiku da tužiteljici naknadi troškove postupka u iznosu od 22.925,00 eura.

2.4. Trgovački sud u Zagrebu donio je presudu i rješenje poslovni broj P-638/2022 u predmetu tužitelja Glumina banka d.d. u stečaju protiv tuženika OTP banka d.d. kojim je odbio kao neosnovan tužbeni zahtjev tužitelja da se naloži tuženiku da isplati iznos od 5.386.380,11 eura te je tužitelju naloženo tuženiku nadoknaditi troškove parničnog postupka u iznosu od 759.755,06 eura. Protiv prvostupanjske odluke izjavljena je žalba, koju je Visoki trgovački sud presudom pod posl br. Pž-2668/2023 od 17.10.2023.g. odbio kao neosnovanu i potvrdio prvostupanjsku presudu. Po pravomoćnosti presude banka je platila dosuđene troškove.

Protiv presude i rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, banka je podnijela prijedlog za dopuštenje revizije, te je Vrhovni sud Republike Hrvatske rješenjem pod posl.br. Revd-256/2024 od 29.05.2023.g. dopustio reviziju.

2.5. Trgovački sud u Zagrebu donio je presudu poslovni broj P-839/2020 u predmetu tužitelja Glumina banke d.d. u stečaju protiv tuženika Željka Mažara i Gorana Mažara kojom nalaže tuženicima solidano isplatiti tužitelju iznos od 75.315,83 eura sa zateznom kamatom koja na iznos od 43.026,20 eura teče od 26.09.2003.g. do isplate. Prvostupanjski sud donio je i rješenje kojim se odbacuje tužba kao nedopuštena u odnosu na zahtjev tužitelja za isplatom iznosa od 264.719,14

eura sa zakonskom zateznom kamatom, te se nalaže tužitelju nadoknaditi prvotuženiku trošak parničnog postupka u iznosu od 13.916,15 eura, a drugotuženiku 21.724,32 eura. Protiv prvostupanjske presude izjavljena je žalba. Visoki trgovački sud RH presudom posl.br. PŽ-2432/2023 od 09.08.2023. odbio je žalbu prvotuženika Željka Mažara i potvrdio prvostupanjsku presudu.

Visoki trgovački sud RH rješenjem je odbio žalbu tužitelja i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu br. P-839/2020 od 06.04. 2023. u točkama I., II., III. I VI. njegove izreke. Također je odbio žalbu prvotuženika Željka Mažara iz Zagreba i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu br. P-839/2020 u točki IV. u dijelu kojim je odbijen zahtjev prvotuženika za naknadom troškova postupka u iznosu od 7.775,74 eura, a uvažio je žalbu prvotuženika Željka Mažara i preinačio je rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-839/2020 u točki IV. u dijelu kojim je odbijen zahtjev prvotuženika za naknadom troškova postupka u iznosu od 6.405,53 EUR i riješio:

Nalaže se tužitelju naknaditi prvotuženiku Željku Mažaru trošak parničnog postupka u iznosu od 6.405,53 eura.

Banka je dana 28.11.2023. g. dala izjavu o prijeboju međusobnih dospjelih novčanih tražbina sa Željkom Mažarom i Goranom Mažarom. Sukladno izjavi tražbine Željka Mažara i Gorana Mažara su prestale, dok je tražbina Banke djelomično prestala.

Učinak prijeboja je nastupio na dan 23.11.2023. g., kada su se ispunile pretpostavke za prijeboj tražbina. Nakon izvršenog prijeboja, tražbina Banke iznosi 126.617,91, eura sa zateznim kamata koje na iznos glavnice od 75.315,83 eura koje teku od 24. 11. 2023. g. do isplate.

Po navedenoj presudi banka je naplatila potraživanje u iznosu od 223.000,00 eura.

2.6. U stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom CONING d.d. u stečaju, posl.br. St-997/16 kod Trgovačkog suda u Varaždinu provedena je treća djelomična dioba te je stečajnoj masi banke isplaćen dio priznate tražbine u iznosu od 3.613,49 eura.

2.7. Dana 23.09.2024. Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu donio je rješenje poslovni broj St2053/2024 kojim se otvara stečajni postupak nad dužnikom Zlatna igla Siscia d.o.o.

## II STANJE STEČAJNE MASE

### 1. NOVČANA SREDSTVA

Stečajnu masu čine novčana sredstva koja se nalaze na računu stečajnog dužnika i na računu sudskog depozita. Poslovni račun stečajnog dužnika nije u blokadi.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U RAZDOBLJU OD 28.09.2024. DO 28.12.2024.

Nastaviti će se s poduzimanjem radnji u cilju naplate potraživanja i povećanja stečajne mase. Također će se temeljem primljenih prijedloga za sklapanje nagodbi i mirno rješavanje sporova, pripremiti dokumentacija za sazivanje sjednice Odbora vjerovnika.

Mjesto i datum  
Zagreb, 28.09.2024.

Stečajni upravitelj